

GRUPO ZERSON



PRESENTACIÓN CORPORATIVA

Grupo Zersor es una empresa con más de 50 años de experiencia en el sector de la construcción, a lo largo de todos estos años el grupo ha realizado obras para el sector privado, como también para el sector gubernamental en todo la Republica Mexicana, así como también se encuentra en la promoción, venta y construcción de desarrollos inmobiliarios.

El grupo cuenta con cuatro grandes ramas:

- a) Construcción Industrial
- b) Obra Civil
- c) Inmobiliaria
- d) Proyecto y Construcción de Oficinas, Casas, Departamentos, Restaurantes, Tiendas y Discotecas.

Las empresas con las que cuenta el grupo para la realización de los trabajos arriba mencionados, son las siguientes:

1. **GRUPO CONSTRUCTOR ZERSOR S.A. DE C.V.**
Compañía dedicada a proyectos, construcción, urbanización y obra civil en general.
2. **FAMZER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**
Compañía dedicada a proyectos, servicios, construcción y supervisión de los mismos.
3. **ZS +ZS ARQUITECTOS S.A. DE C.V.**
Compañía dedicada a proyectos arquitectónico y civil.
4. **ZERCOVITZ ARQUITECTOS S.C.**
Compañía dedicada a la elaboración de proyectos habitacionales (casas, departamentos) y de servicios (restaurantes, tiendas y discotecas).

Algunos de los principales clientes del grupo son:



CITIBANK



MICROSOFT DE MEXICO



GRUPO TELEVISA



BANK OF AMERICA



ADMINISTRADORA MEXICANA DE HIPODROMO SA DE CV



AEROMEXICO



AEROPUERTO PRIVADO DE LA CIUDAD DE TOLUCA



CENTRAL PARKING SYSTEM MEXICO SA DE CV



FORD MOTOR COMPANY

OCESA

OPERADORA DE CENTROS DE ESPECTACULOS SA

cle 

CORPORACION INTERAMERICANA DE ENTRETENIMIENTO SA DA CV

Zipango
Restaurante Bar

ZIPANGO



BIOSPHERA SA DE CV

ituarte
en banquetes

ITUARTE EN BANQUETES

ZINGARA
SWIMWEAR

ZINGAMEX SA DE CV

map 
marketing & promotion

MARKETING AND PROMOTION

BANOBRAS

BANOBRAS

ER
ESTRELLA ROJA

ESTRELLA ROJA DE PUEBLA SA DE CV

sp Schering-Plough

SCHERING-PLOUGH MEXICO

a) **Construcción Industrial.**- dentro de esta especialidad, algunas de las obras más importante realizadas por el grupo fueron "El Sistema de Manejo de Sólidos de Nitrato de Amonio Aperdigonado" y la terminación de "Planta Para el Tratamiento de Ácido Nítrico Diluido", todo esto en la ciudad de Pajaritos, en el Estado de Veracruz, para Fertilizantes Mexicanos. Algunas otras obras realizadas en este ramo son las siguientes:

- Proyecto, construcción e instalación de plantas de Conservas Guajardo S.A., Especialidades Quirúrgicas S.A. y bodega de Empacadora Benner.
- Instalación electromecánica de la planta de evaporación de ácido fosfórico (KREB'S) en el complejo Pajaritos en Veracruz.
- Remodelación y adaptación de oficinas para BANCEN en el edificio de la luz en Tampico, Tamaulipas.
- Hangar de lavado para Aeroméxico en el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.





- Hangar de uso privado en el Aeropuerto Internacional de Toluca, Estado de México.



- Naves industriales (varias empresas)



b) Obra Civil.- dentro de este rubro, algunas de las obras más importantes son las siguientes:

- Construcción y arrendamiento de las oficinas de Pemex Petroquímica en Coatzacoalcos, Veracruz.
- Edificio para las Secretaria de Educación Pública en Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. Proyecto de los arquitectos Abraham Zabloudsky y Teodoro González de León.
- Construcción del mercado de San Ciprian, ubicado en la parte noreste de la Merced.
- Construcción de la estación y paradero del Metro Zaragoza.



c) **Inmobiliaria.-** en los últimos tres años, el grupo ha construido, administrado y promocionado aproximadamente 15 desarrollos dentro de la Ciudad de México, de los cuales algunos se enlistan a continuación:



- El Encanto (Conjunto Horizontal, 7 Casas. Col. Florida)



- Vicente Suarez (Edificio Habitacional, 22 Deptos. Col. Condesa)



- Aristóteles (Edificio Habitacional, 8 Deptos. Col. Polanco)



- Campeche (Edificio Habitacional, 17 Deptos. Col. Condesa)



- Dante (Edificio Habitacional, 17 Deptos. Col. Anzures)



- Eugenia (Edificio Habitacional, 10 Deptos. Col. Del Valle)



- Melchor Ocampo (Edificio Habitacional, 24 Deptos. Col. Cuauhtémoc)



- Rio Ebro (Edificio Habitacional, 17 Deptos. Col. Cuauhtémoc)



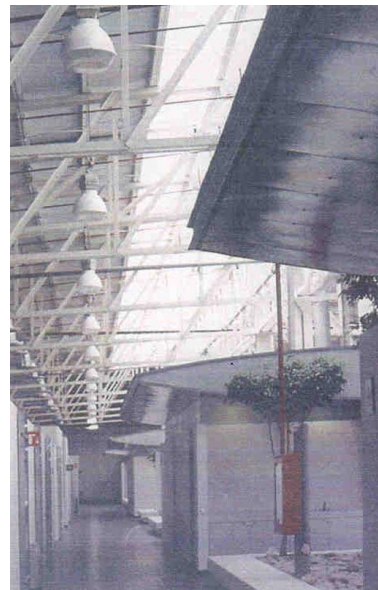
- Colegio Salesiano (Edificio Habitacional, 94 Deptos. Col. Anáhuac)



- Lamartine (Edificio Habitacional, 11 Deptos. Col. Polanco)
- Miguel Laurent (Edificio Habitacional, 3 Deptos. Col. Del Valle)
- Rio Balsas (Edificio Habitacional, 8 Deptos. Col. Cuauhtémoc)
- Cádiz (Edificio Habitacional, 8 Deptos. Col. Insurgentes Mixcoac)
- Cósala (Edificio Habitacional, 4 Deptos. Col. Condesa)

d) Proyecto y Construcción de Oficinas, Casas, Departamentos, Restaurantes, Tiendas y Discotecas.- dentro de este rubro algunos de los proyectos ejecutados y construidos, son los siguientes:

- Acondicionamiento de oficinas para Aeroméxico en el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.



- Foro Condesa para OCESA, México, D.F.



- Casa Habitación en Bosques de Sta. Fe.



- Casa Habitación en Bosques de las Lomas.



- Casa Habitación en Real de Las Lomas.



- Casa Habitación en Bosques de las Lomas.



- Casa Habitación en Interlomas Edo. De México



- Cada Habitación en Lomas de Chapultepec, México, D.F.



- Departamentos (varios) en Club de Golf Bosques.



- Departamento en Bosques de Sta. Fe.



- Restaurante Puerto Getaria en Insurgentes Sur.



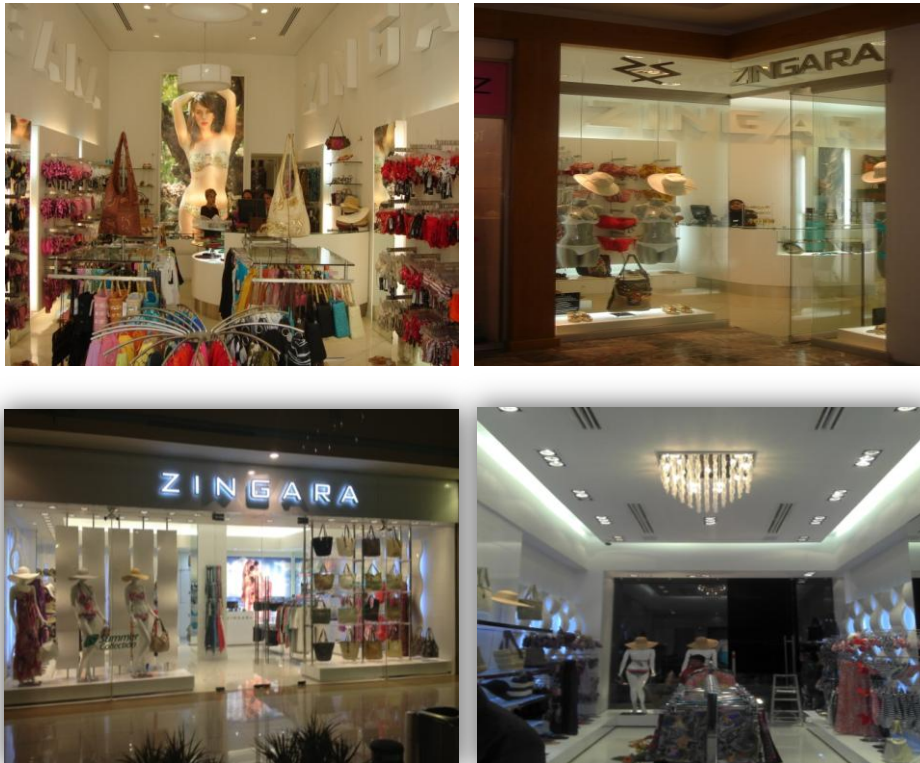
- Restaurante La Casa de la Arrachera en Plaza Las Américas.



- Restaurante Bonito en Condesa, México, D.F.



- Tiendas Zingara en Centro Comercial Arcos Bosques, Centro Comercial Sta. Teresa, Antara Polanco, Paseo Interlomas, Centro Comercial Sta. Fe I y II, Plaza Satélite, Galerías Cuernavaca, La Isla Acapulco, Galerías Diana Acapulco, Galerías Guadalajara, Centro Comercial Angelopolis Puebla y Puerto Vallarta Malecón.



- Barbie Store México en Centro Comercial Sta. Fe.



- Tienda 98 Coast Ave dentro del Centro Comercial la Isla Acapulco.



- Nutrizone Plaza Las Américas, Morelia.



- Tienda Hau en el Malecón de Puerto Vallarta.



- Tiendas Wanda Amieiro en Plaza Satélite y Centro Comercial Perisur.



- Discoteca Shine en Pabellón Bosques.



- Discoteca Cluv en Pabellón Bosques.
- Restaurante Mughal en Plaza Escenaria.
- Restaurante Rivoli en Pabellón Bosques.
- Rivoli Lounge en Pabellón Bosques.
- Rivoli Lounge en Plaza Escenaria.
- Proyecto, Construcción y Promoción de desarrollo habitacional de 20 hectáreas, 130 lotes Residencial Campestre en Coatepec, Veracruz.
- Proyecto, Promoción y Construcción de desarrollo habitacional en playa de 14 hectáreas, 120 lotes en Troncones – Ixtapa, Guerrero.
- Proyecto y Construcción de Casa Habitación en Puebla, Puebla.
- Proyecto y Construcción de desarrollo habitacional de 6.5 hectáreas, 125 lotes Residencial Campestre en Puebla, Puebla.
- Proyecto y Gestión del Fraccionamiento y Club Hípico Tepepan de 9.5 hectáreas, 86 lotes en Prolongación 5 de Mayo, Col. Santa Cruz Xochitepec, Delegación Xochimilco.
- Proyecto y Construcción de Departamento en el Condominio Torre del Parque, Torre Álamos, Toribio de Alcázar 919, CP. 05600 Bosques de Sta. Fe, México, D.F.
- Proyecto y construcción de Casa Habitación en Bosques de Ocote No. 62, Colonia Bosques de las Lomas, México, D.F.
- Gerencia y Construcción de 25 Departamentos en Condominio en Av. Coyoacán 33, Col. Del Valle Norte.
- Estudio, proyecto y Restauración de un puente en el camino Paraíso, Santa María, en el municipio de Santiago Sochiapan, Estado de Veracruz; Secretaria de Comunicaciones de Veracruz.
- Proyecto de Remodelación y Construcción de un Departamento en Corregidores 925 Depto. 302, Col. Lomas de Chapultepec, en la Delegación Miguel Hidalgo.
- Estudio, proyecto y Restauración de un puente, municipio de Soteapan , Estado de Veracruz.

EN PROCESO

- Remodelación de fachada exterior del edificio Habitacional, ubicado en Corregidores 925, Col. Lomas de Chapultepec
- Construcción y desarrollo del Fraccionamiento Tepepan Country Club, Instalaciones y Fraccionamiento.
- Gerencia de Fraccionamiento Tepepan Country Club.
- Casa Habitación en el Fraccionamiento, La Reserva, en Coatepec Veracruz.
- Desarrollo Clúster, 10 casas en Fraccionamiento Tepepan Country Club.
- Anteproyecto Complejo Prisma Tlalpan.
- Gerencia de Proyecto Complejo Prisma Tlalpan.
- Proyecto desarrollo habitacional Valle de Bravo.
- Proyecto y Construcción de Planta Biodigestor Orgánico en Producción de electricidad a base de gas metano.